

● 広告掲載までのスケジュール（仮定）

日	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
工程		色校戻し			出力・検版	下版・印刷	印刷	印刷	印刷	製本		製本	発送・納品	発売日	原稿回収日（次号）		広告申し込み締切	制作開始							校正出し（初校）			校正戻し			色校出し

入稿スケジュールや校正の時期を十分把握頂き、スムーズな作成作業にご協力下さい。発刊が遅れますと、他の会員様へも多大なご迷惑をお掛けしますので、呉々もお守り頂きますようお願い致します。

◆ 家本の広告掲載仕様 ◆

本文中カラーページ
(REC会員・非会員 共用)

カラーページ広告を配置します。ページ数は任意に変動することがあります。掲載ページの位置指定は不可となります。
※キャンペーン物件のPRや事業所紹介等、幅広い用途にご利用下さい。

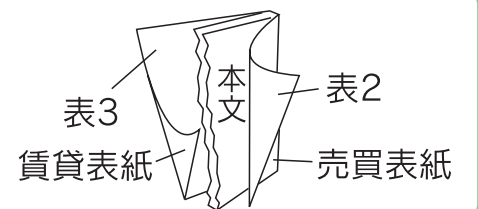
本文中モノクロページ
(非会員向け)

モノクロページの巻末に掲載するページです。掲載ページ位置の指定は不可となります。
※事業所の紹介、主力商品のPR等がメインのコストパフォーマンスが高い広告ページです。

表紙廻りカラーページ (非会員向け)

表2 (表紙裏) 表3 (裏表紙裏)
※REC奥付有り

他の掲載希望者により、ご希望の掲載ページに空きが無い場合もございます。掲載予定状況をお知らせ致しますので、随時REC事務局までお問い合わせ下さい。



(社)REC宮崎事務局

〒880-0879 宮崎市宮崎駅東1丁目5-2

TEL (0985) 23-1809

FAX (0985) 23-1840

e-mail://info@rec-miyazaki.com

http://www.rec-miyazaki.com

(社)REC宮崎
入会のご案内

約3,000部刊行



from REC住宅情報誌

毎月15日発売

〈宮崎県内の書店・コンビニ各店等で好評発売中〉



売買広告

賃貸広告

売買表紙

賃貸表紙

両A面表紙

▶ 誌面内容

(社)REC宮崎*1が発行する、宮崎市内及び近郊の、賃貸・売買物件・建築施工例(不動産情報)を、見やすく詳細に掲載。物件を探すのに便利な、インデックスを配置した利便性の高い誌面です。地域に根ざした豊富で確かな情報を掲載し、会員・購読者共に、高い支持を受けております。施工例を紹介するカラーページを新たに新設し、両A面として売買・賃貸の不動産情報を見やすく、一般消費者に提示しています。

住宅情報誌の概要

平成7年2月創刊。総頁数約250ページ。毎月15日、宮崎県内の書店・コンビニ各店等にて売価100円(税込)で販売。3,000~3,500部/月発行 これまでの販売実績にて、高い認知度を誇ります。
住宅関連の広告展開をご希望の方には、最適な媒体と考えます。

(社)REC宮崎の紹介

(社)REC宮崎は、宮崎県内の不動産業者が会員となり構成する社団法人です。各会員が管理する物件情報を複数の情報交換媒体を駆使し、ネットワーク化する事により、会員間相互の迅速な情報交換活動を行い、一般消費者へ正確で刷新された情報を随時提供致しております。

会員事業体約120社によるインターネット上の24時間刷新可能な情報閲覧ソフトを用いた会員間における情報交換をはじめ、2ヶ月毎の例会や研修会、親睦行事。そして、県内各書店やコンビニ各店で、一般消費者への物件PRを目的とする「月刊REC住宅情報誌」を発刊し、各会員の事業活性化を図っております。

REC会は発足(平成3年11月)以来、たゆまぬ知識の集積と研鑽を重ね、一般消費者の支持を長年に渡り受け続けて来た実績ある団体です。平成23年11月に一般社団法人化し、会の運営維持と社会への貢献、公正な取引を推進するため、会員は規約の遵守が義務づけられております。



REC宮崎 入会のご案内

● 主な活動内容 ●

■ 会員間の情報交換

インターネットや情報誌等により在籍会員(約120社)間の情報交換をすることが可能です。成約の早期実現を図るとともに物件登録システムに登録することで情報の整理と検索を容易にできます。

この情報は、「売買情報」「賃貸情報」「収益物件情報」「土地情報」「求む物件」等を随時情報交換するもので、信頼のおける業者(会員)間によってのみ行われております。会の運営維持と公正な取引を推進する為、REC物件管理システム利用規約を遵守することが義務づけられています。

■ インターネット・携帯電話等への情報発信

月間REC住宅情報誌の内容をホームページや携帯電話によるモバイルサービスにて、一般消費者へ情報提供を行っています。

■ 例会・研修会

会員の資質向上や業務知識集積のため、税務問題や年金制度・人材育成などについての研修会や例会を偶数月に開催しています。また、ゴルフ大会やボウリング大会など親睦行事の企画やボランティア等も行っていきます。

■ 住宅情報誌の発行

「家本(いえぼん※旧月刊REC住宅情報誌)」は県内の各書店、コンビニ各店で毎月15日発行され、高い販売率で消費者にご好評いただいております。月刊誌は、チラシなどと比較すると保存性があるため、その広告効果は大きいものになります。情報量約2,000物件 250頁 販売率約70% 約3,500部発行/月

■ 入会をご希望の場合

(社)REC会に入会をご希望になる場合は、規定の入会申込用紙に必要事項をご記入の上、事務局までお届け下さい。必要書類は、事務局までご請求ください。入会までの詳細手続きのご説明を致します。

- 入会金 50,000円
- 月会費 10,000円

※「家本」への掲載については上記以外の別途料金が必要となります。

● REC宮崎入会までの流れと会員メリット ●

(社)REC宮崎入会までの流れ

REC会員2社の推薦をいただいで下さい。

役員会での入会審査を受けます。

入会審査通過後、電話連絡いたします。1週間以内に入金及び所定の手続きを行ってください。(事務局にて)

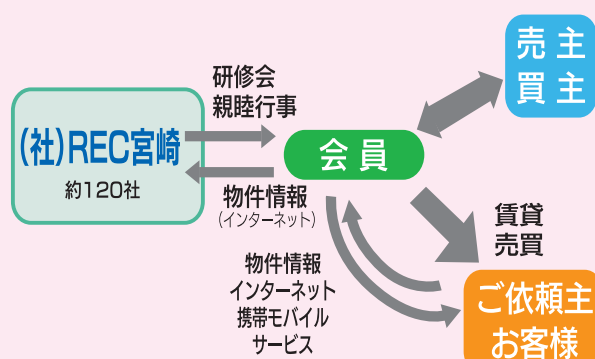
- ・REC宮崎誓約書・月刊誌の年間契約書等記入
- ・デンサン引き落としの加入
- ・REC宮崎の看板とのぼり、会員名簿。

※入会金・会費の入金後、REC会員になり各種のサービスが受けられます。

※会費3ヶ月以上の滞納は、REC宮崎から全ての情報がストップされます。

(退会、休会、再入会についてはREC宮崎規約の通りです。)

REC会員活動内容概略図



家本
旧月刊REC住宅情報誌
(毎月15日発売)

(社)REC宮崎事務局の主な会員向けのサービス

- 印刷(新聞折込用・ポスティング用チラシ)
- カラーコピー ● ラミネート加工 ● 製本機使用サービス
- 宮崎県内市町村のゼンリン地図の閲覧・コピーのサービス
- 研修用ビデオテープ無料貸し出しサービス ● その他

◆ 特別広告掲載料金 ◆

REC会員向け料金

【本文モノクロページ掲載料金表】

掲載ページ数	合計価格	ページ単価
0.5	9,500	9,500
1	17,000	17,000
1.5	24,500	1ページ+8,500
2	32,000	16,000
2.5	40,500	2ページ+8,500

【スポット契約】 単位:円(税別)

掲載ページ数	合計価格	ページ単価
0.5	15,000	15,000
1	22,000	22,000
2	44,000	22,000

※掲載ページ数に応じた冊数
をご送付致します

【巻頭カラーページ掲載料金表】

掲載ページ数	合計価格	ページ単価
1	26,000	26,000
2	49,200	24,600
3	73,800	24,600

【半年契約】 単位:円(税別)

掲載ページ数	合計価格	ページ単価
1	28,000	28,000
2	53,200	26,600
3	79,800	26,600

【スポット契約】 単位:円(税別)

掲載ページ数	合計価格	ページ単価
1	30,000	30,000
2	57,000	28,500
3	85,500	28,500

建築部門用カラー見開き2ページ広告の説明

住宅情報誌「月刊REC」が「家本」としてリニューアルしました。賃貸・売買に加えて、第3のカテゴリー「建築」を新たにプラスして、総合不動産情報誌となりました。

毎月発行される住宅情報誌ですので、他の季刊誌などに比べ、アピール度が違います。流通も宮崎県内の書店・コンビニ(セブンイレブン・ローソン・ファミリーマート、エブリワン)等に並びます。掲載料金、掲載規定など下記に詳細を紹介しています。是非ご検討下さい。

建築部門見開き2ページカラー広告料金 正規会員向け料金

本文カラー2頁契約・制作料を含む

● 本文カラー1頁【巻頭カラー】

	1号当たりの広告掲載料金
3ヵ月契約 (同一内容を3ヵ月間掲載)	42,850円(税別)
半年契約 (最初の内容を3ヵ月掲載後 新たな内容をまた3ヵ月掲載)	40,700円(税別)
年間契約 (合計4回、誌面の原稿を頂き その誌面を3ヵ月づつ掲載)	38,550円(税別)

カラー、見開き2ページで1号あたり4.5万円。基本的には3ヶ月契約とし、同じ内容を3号掲載します。

(最大4ページまで掲載出来ます)

※各社へ取材を行いページを作成いたします。

※住宅の外観・内観写真は支給して頂きます。撮影等のご要望があれば別途対応致します。

長期契約の割引 長期契約を頂きますと広告ページ掲載料のページ単価を割引させていただきます。

半年契約→ **5%割引** 年間契約→ **10%割引**となります。長期広告をお考えの際はご検討下さい。

※下記に(社)REC宮崎の紹介を致しております。宅建免許を取得されている事業所は正規会員として入会が可能です。特典も多数ございますので、是非ご検討下さい。